

Sloop- en verwijderingsprotocol voor gas- en elektriciteitsaansluitingen (kleinverbruik)

Datum: 27 november 2017 Versie: 2.0 Beheerder document: Netbeheer Nederland

Aanleiding:

Als bij het slopen van percelen de gas- en elektriciteitsaansluitingen niet zijn verwijderd, ontstaat er een levensgevaarlijke situatie voor de sloopaannemer, de medewerkers van de netbeheerder en de omgeving.

Dit Sloop- en verwijderingsprotocol voor gas- en elektriciteitsaansluitingen is opgesteld in samenwerking tussen Netbeheer Nederland en Veras om ervoor te zorgen dat onveilige situaties met nutsvoorzieningen als gevolg van sloop niet meer voor hoeven te komen. Dit document is vastgesteld in de TIS van Netbeheer Nederland op <24 november 2017 met kenmerk D-17-3220> en vervangt het eerdere sloopprotocol uit 2015 (D-15-7852).

Definities:

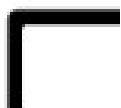
Verwijderen: In de meterkast zijn alle attributen (E/G-meter, kabels en leidingen) verwijderd. Indien het leidingwerk niet verwijderd kan worden om welke reden dan ook, wordt de G-leiding open gelaten (er is geen vrije gasuitstroom) en de E-leiding geknipt (spanningsloos) en voorzien van een krimpdop (zie bijlage 2 met de toelichting hierover). Ook de E/G leidingen zijn buiten het betreffende perceel afgekoppeld. Hierdoor kan er veilig gesloopt worden.

Afsluiten: de aansluiting is tijdelijk onderbroken en de aansluiting is in de meterkast nog visueel intact. Er kan **niet** veilig gesloopt worden. De aansluiting dient eerst verwijderd te worden.

Veiligstellen: bij een calamiteit wordt de situatie veiliggesteld maar de aansluiting is nog niet verwijderd. Het pand kan nog niet veilig gesloopt worden, want de aansluiting is nog niet verwijderd.

Perceel: hiermee wordt bedoeld het object waar de aansluiting(en) zich fysiek bevindt(en)

Afspraken:



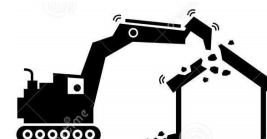
Aanvraag (via www.mijnaansluiting.nl) verwijdering aansluiting zodra bekend is dat er gesloopt zal worden



Verwijderen aansluiting door netbeheerder en informeren opdrachtgever dat er veilig gesloopt kan worden



Controle door sloopaannemer (fysiek en/of per telefoon). Voorts met schriftelijke bevestiging.



Start sloop



Aanvragen verwijdering aansluitingen door perceeleigenaar

De eigenaar van het perceel is verantwoordelijk voor het laten verwijderen van de nutsvoorzieningen. De sloopaannemer adviseert de eigenaar van het pand hiervoor de aanvraag te doen. En om deze aanvraag zo spoedig mogelijk in te dienen nadat duidelijk is geworden dat het pand gesloopt gaat worden. De aanvraag kan worden gedaan via www.mijnaansluiting.nl. Daarbij zijn er landelijk twee verschillende werkwijzen:

1. Het "Aanvraag is opdracht principe" wordt door sommige netbeheerders (Coteq, Liander en Enexis) gehanteerd voor kleinverbruik aansluitingen (elektriciteit t/m 3 x 80 A en gas t/m G25). Hierbij wordt geen aparte offerte verstuurd. De aanvraag dient uiterlijk 10 werkdagen voor de fysieke afsluiting (bij voorkeur eerder) te worden ingediend.
2. De andere netbeheerders sturen na de aanvraag eerst een offerte (binnen 10 werkdagen). Pas na ontvangst van de getekende opdracht/betaling worden de werkzaamheden door de netbeheerder ingepland.

De tarieven kunnen per netbeheerder verschillen en zijn te vinden op de websites van de netbeheerders.



Verwijderen aansluiting door netbeheerder

Na ontvangst van de opdracht en/of betaling verwijdert de netbeheerder de elektriciteit en/of gas aansluiting(en). De doorlooptijd is maximaal 10 werkdagen, tenzij er sprake is van een vergunningplicht, schakelwerkzaamheden, asbest of bodemonderzoek. In elk geval worden er met de opdrachtgever afspraken gemaakt over de datum van verwijdering.



Controle door sloopaannemer

De sloopaannemer is verplicht bij de voorbereidingen voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden te controleren of de aansluitingen en meters zijn verwijderd en er daarmee sprake is van een spanningsvrije/drukloze installatie op het perceel. Dit kan door:

1. Ter plekke controleert de sloopaannemer fysiek of de meters zijn verwijderd én de aansluitingen spanning- en/of drukloos zijn gemaakt (zie bijlage 2 voor de verschillende situaties). Uiteraard moet hierbij de veiligheid in acht worden genomen en dient dit door vakbekwaam personeel te gebeuren. Percelen die niet voldoen aan de bij definitie "verwijderen" genoemde punten, mogen niet worden gesloopt. In deze gevallen en bij twijfel moet er altijd contact met de opdrachtgever opgenomen worden.
2. Netbeheerder informeert de opdrachtgever actief wat de status is van het uitgevoerde werk dat in opdracht is gegeven. Uitgangspunt is dat dit gebeurt via email of brief naar de opdrachtgever. Sloopaannemer moet ook schriftelijk bevestigen in hoeverre aansluitingen ook daadwerkelijk zijn afgesloten. Bij onduidelijkheden moet er altijd contact opgenomen worden met de netbeheerder.

Let op: De aansluitingen en meters zijn eigendom van de netbeheerders en dienen voorafgaand aan de sloop zorgvuldig te worden gedemonteerd door de netbeheerder. De netbeheerders zullen de sloopaannemer aansprakelijk stellen en de kosten verhalen wanneer er gesloopt wordt terwijl de aansluitingen en meters nog aanwezig zijn of dat de sloopaannemer zelf werkzaamheden uitvoert aan de aansluitingen en/of meters.

In uitzonderlijke gevallen: calamiteit aanvraag voor individuele kleinverbruiksaan sluitingen

Wanneer uiterlijk 10 werkdagen voor de sloop blijkt dat de meters en/of aansluitingen niet zijn verwijderd omdat in een zeer uitzonderlijk geval niet of niet op tijd een aanvraag is ingediend, kan voor één enkele aansluiting - (elektriciteit t/m 3 x 80 A en gas t/m G25) een versnelde aanvraag worden ingediend bij de netbeheerders (kan per netbeheerder verschillen). Deze versnelde aanvraag kan alleen bij hoge uitzondering en nooit voor hele straten of gestapelde bouw.

Voor een calamiteit moet contact worden opgenomen met de netbeheerder via het landelijke storingsnummer. De netbeheerder zal in deze situatie alleen veiligstellen en de aansluiting zal in een later stadium verwijderd worden, hiervoor zal nog een aanvraag ingediend moeten worden. Samengevat:

1. Versnelde aanvraag (tussen de 2 en 10 dagen handelen want er is geen tijd meer voor een normale aanvraag van minimaal 10 werkdagen, dit is per netbeheerder verschillend);
2. Calamiteit aanvraag (veiligstellen; de aansluiting wordt niet verwijderd) netbeheerder norm: In ten minste 90% van de meldingen zijn de monteurs binnen 2 uur ter plekke en in 100% van de meldingen binnen 4 uur. Voor het verwijderen dient een aparte aanvraag gedaan te worden.

Let op: Voor een versnelde aanvraag of calamiteit wordt een progressief tarief in rekening gebracht. De meerkosten worden doorberekend aan de aanvrager (in de regel is dat dus de sloopaannemer). Indien er sprake is van vergunningplicht, schakelwerkzaamheden, asbest of bodemonderzoek dan kan er geen gebruik worden gemaakt van de versnelde aanvraag.



Start slopen door sloopaannemer

Als de sloopaannemer heeft vastgesteld dat de bekende gas- en elektriciteitsaansluiting zijn verwijderd, dan kan de sloop beginnen. De sloopaannemer is verantwoordelijk voor veilig werken tijdens sloop.



Wat te doen bij een calamiteit?

Verlaat in geval van een calamiteit de werkplek en neem direct contact op met het landelijk storingsnummer voor stroom en gas 0800-9009. Hiermee krijg je direct contact met de netbeheerder.

<Wacht op verdere instructies van de netbeheerder en volg deze op>



Bijlage 1: Contactgegevens netbeheerders*

Netbeheerder	Digitale aanvraag voor normale proces (10 werkdagen)	Contactgegevens netbeheerder telefoonnummer	Contactgegevens netbeheerder	Landelijk storingsnummer bij calamiteiten
Liander	www.mijnaansluiting.nl	088-5426444	088-5426444	0800-9009
Stedin	www.mijnaansluiting.nl	Fm_vbs@stedin.net	Fm_vbs@stedin.net	0800-9009
Enexis	www.mijnaansluiting.nl	0900-7808700	0900-7808700	0800-9009
Enduris	www.mijnaansluiting.nl	0113-741100	0113-741100	0800-9009
Coteq	www.mijnaansluiting.nl	0546-836 666	0546-836 666	0800-9009
Rendo	www.mijnaansluiting.nl	0522-856875 of 0522-856819	0522-856875 of 0522-856819	0800-9009
Westland Infra	www.mijnaansluiting.nl	085-0466 800	085-0466 734	0800-9009

* Zijn de contactgegevens niet meer correct, stuur dan een mail naar secretariaat@netbeheernederland.nl

Op de website <http://www.eancodeboek.nl/> kan opgezocht worden welke netbeheerder in welk postcodegebied werkt.

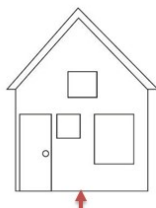
Bijlage 2: Verschillende situaties

Toelichting gebruik krimpdop:

Elke monteur van de netbeheerder en aannemer heeft krimpdoppen in zijn bus of auto liggen. Een niet afgedopte kabel kan ook een indicatie zijn van diefstal van een stuk kabel. Het aanbrengen van tape, sticker of ophangen van een document kan leiden tot verwijdering daarvan door derden. Aangezien dit niet zonder risico is wordt dit daarom niet toegepast door de netbeheerders.

Daarom is gekozen voor een oplossing die eenvoudig in te voeren is zonder ontwikkeling van andere materialen of communicatiemiddelen en met ondersteuning van dit document.

Situatie A: Enkelvoudige aansluiting E&G



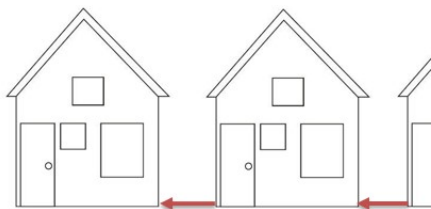
Na uitvoering zijn de E-meter en HAK, G-meter en meterbeugel verwijderd EN Aansluitkabel E/aansluitleiding G zijn verwijderd en op eind gelegd nabij de hoofdkabel/hoofdleiding in het hoofdtracé.

Uitzondering:

Indien de aansluitkabel en/of aansluitleiding niet verwijderd kunnen worden als bijvoorbeeld de voortuin niet open kan/mag of om een andere reden: in de meterkast is de aansluitkabel geknipt en is er een zwarte krimpdop opgezet. De aansluitleiding G is geknipt zonder eindkap. Bij de hoofdkabel en hoofdleiding zijn de aansluitkabel en aansluitleiding (in het hoofdtracé) ook doorgeknipt.

Indien de situatie anders is of er is twijfel, neem te allen tijde contact op met de opdrachtgever.

Situatie B: Enkelvoudige aansluiting E met 'doorlussen'



Na uitvoering zijn de E-meter en HAK ÉN Aansluitkabel E verwijderd en op eind gelegd nabij de hoofdkabel/hoofdleiding in het hoofdtracé.

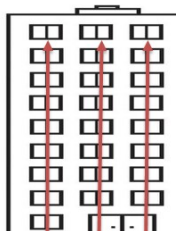
In de overige woningen zijn de E-meters verwijderd en is op elke aansluitkabel een zwarte krimpdop gezet.

Uitzondering:

Indien de 'hoofdaansluitkabel' niet verwijderd is: hiervoor geldt de beschreven uitzondering in situatie A.

Indien de situatie anders is of er is twijfel, neem te allen tijde contact op met de betreffende netbeheerder.

Situatie C: Meervoudige aansluitingen E en G met 'doorlussen'



Voor de woningen na de eerste woningen (veelal op BG) voor de E-aansluiting:
Na uitvoering is de E-meter verwijderd. In de meterkast is de aansluitkabel geknipt en is er een zwarte krimpdop op gezet.
Voor de eerste woning (veelal BG) geldt situatie A en indien van toepassing de daarbij genoemde uitzondering.

Voor de woningen na de eerste woningen (veelal op BG) voor de G-aansluiting:
Na uitvoering is de G-meter verwijderd. In de meterkast is de aansluitleiding geknipt en is open.
Voor de eerste woning (veelal BG) geldt situatie A en indien van toepassing de daarbij genoemde uitzondering.

LET OP:

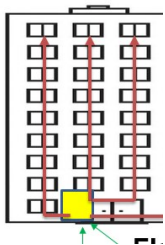
E: Zolang de bovenste woning of laatste woning op een kabel nog bewoond is, hebben alle woningen nog spanning en stroom. De sloper moet na vertrek van de laatste bewoner wachten op de uitvoering door de netbeheerder.

Indien de situatie anders is of er is twijfel, neem te allen tijde contact op met de betreffende netbeheerder.

G: Zolang de bovenste woning of laatste woning op een leiding nog bewoond is, zal er gasdruk op de stijpleiding staan.

In de meterkast van de al leegstaande woningen zal de gasmeter en gasmeteropstelling verwijderd zijn, staat de hoofdkraan dicht en is er een dop op de uitlaatzijde van de hoofdkraan gemonteerd. Er staat nog gasdruk op de leiding voor de hoofdkraan!

Situatie D: Enkelvoudige aansluiting E met 'doorlussen'



Voor de woningen na de eerste woning (veelal op BG) voor de E-aansluiting:
Na uitvoering is de E-meter verwijderd. In de meterkast is de aansluitkabel geknipt en is er een zwarte krimpdop op gezet. Tevens is in de HAK (veelal op BG of in de kelder) de zekering verwijderd van de betreffende kabel(streng).
Voor de aansluitkabel naar de HAK geldt hetzelfde als situatie A. En indien van toepassing de daarbij genoemde uitzondering.

Voor de G-aansluiting geldt situatie C of situatie D elektrisch.

LET OP:

Indien de bovenste woning of laatste woning op een kabel nog bewoond is, hebben alle woningen nog spanning en stroom. De sloper moet na vertrek van de laatste bewoner wachten op de uitvoering door de netbeheerder.

Indien de situatie toch anders is of de aannemer twijfelt, neem te allen tijde contact op met de betreffende netbeheerder.